

📍 1131 Budapest, Béke utca 65.
☎ +36 1 / 350 3728
🌐 www.kozszolgáltato.bp13.hu
✉ kozszolgáltato@kozszolgáltato.bp13.hu
📘 facebook.com/kozszolgáltato

📍 1131 Budapest, József Attila tér 4.
☎ +36 1 / 320 3844
🌐 www.kult13.hu
✉ kult13@kult13.hu
📘 facebook.com/kult13

A **XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt. SKult13 Divíziója** (1131 Budapest, József Attila tér 4.) nyílt pályázatot hirdet „**A Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő vendéglátóipari egységek üzemeltetésének ellátása**” tárgyban, az alábbi feltételek szerint.

1. A pályázat tárgya

Angyalföldi József Attila Művelődési Központ (1131 Budapest, József Attila tér 4.) büféjének üzemeltetése és a kapcsolódó helyiség (raktár) bérlease

2. Vállalkozó feladata

A Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló vendéglátóipari egység üzemeltetése. A feladat ellátásával kapcsolatos információkat a „feladatleírás” tartalmazza.

3. A szerződés meghatározása

Bérleti szerződés a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló vendéglátóipari egység bérbevételeire és üzemeltetésére.

A szerződés időtartama: A szerződés határozott időre, legalább 2026. december 01. – 2027. november 30. közötti időtartamra és legfeljebb 24 hónapos időszakra jön létre (12 + 12 hónapos szerződéses időszakra).

A szerződéskötéstől számított 12. hónap letelte előtt 60 nappal a szerződésszerű teljesítés esetén Felek nyilatkoznak a szerződés további 12 hónapra történő meghosszabbítási szándékukról.

4. Pályázati feltételek (kizáró okok és alkalmasság), igazolási módok

4.1. Általános feltételek

A pályázati eljárásban bármely természetes vagy átlátható szervezetnek minősülő jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság részt vehet, aki/amely megfelel a pályázati feltételeknek és elfogadja a pályázati felhívásban foglalt feltételeket.

4.2. Kizáró okok

A pályázati eljárásban nem vehet részt, illetve kizárásra kerül az a Pályázó, akinek 30 napnál régebbi adótartozása a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat, mint helyi adóhatóság, illetve a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, mint központi adóhatóság felé, vagy 30 napnál régebbi, bármely egyéb jogcímen fennálló tartozása van a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat felé, valamint a XIII. Kerületi Közzszolgáltató NZrt. felé, kivéve, ha a tartozás megfizetésére a követelés jogosultjától halasztást kapott vagy részletfizetésben állapodtak meg.

A Pályázó nem állhat végelszámolás, felszámolás, csődeljárás, megszűntnek nyilvánítási vagy kényszertörlési eljárás alatt.

A pályázati eljárásban nem vehet részt továbbá, illetve kizárásra kerül az a Pályázó, akinek a XIII. Kerületi Közzszolgáltató NZrt. vagy a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat felé 30 napnál régebbi bármilyen jogcímű tartozása áll fenn.

Igazolási mód:

A Pályázat kiírója a XIII. Kerületi Közzszolgáltató NZrt. tekintetében a saját nyilvántartása alapján ellenőrzi a tartozás hiányát.

Pályázat kiírója a Nemzeti Adó- és Vámhivatal tekintetében a tartozás hiányát az alábbi linken ellenőrzi:

https://nav.gov.hu/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes

Amennyiben a Pályázó nem szerepel a köztartozásmentes adatbázisban, úgy a Pályázónak nemleges „nullás” adóigazolást kell benyújtania az ajánlat részeként.

A helyi adótartozás és egyéb adótartozás fenn nem állásáról a Pályázónak nyilatkozatot kell benyújtania az ajánlat részeként.

5. A bírálat szempontjai és az értékelés módszere

A beérkező ajánlatokat XIII. Kerületi Közzszolgáltató NZrt. SKult13 Divíziója az alábbi szempontok alapján bírálja el.

Bírálati szempont	Súlyszám
1. Bérleti díj (nettó Ft/hónap) - büfé kiszolgáló helyiség és előtér - raktár	50
2. Terméklista ára (összesen sorban szereplő nettó Ft)	20
3. Vállalja, hogy fizetési eszközként elfogadnak bankkártyát/hitelkártyát. (igen/nem)	10
4. Vállalja az AJAMK-ban tartott rendezvények catering kiszolgálását (igen/nem)	5
5. Kedvezmény mértéke a SKult13 divízióban dolgozóknak. (%)	5

6. Vállalja speciális étkezési igényekhez való igazodást (gluténmentes, laktózmentes, diabetikus, vegán, halal, stb.) (igen/nem)	5
7. Vállalja, hogy fizetési eszközként elfogadnak Szép Kártyát. (igen/nem)	5

Értelmezés

1. részszerpnt: Bérleti díj

A Pályázónak a nettó havi bérleti díjra (amely a rezsi-, és takarítás díját nem tartalmazza) kell ajánlatot tennie.

2. részszerpnt: Terméklista ára

A bíráló az összesen sorban szereplő ár alapján történik, ezt az összeget kell a pályázónak a felolvasólapon feltüntetnie.

A pályázat kiírója a pályázóktól, jellegében és összetételében minimum a lenti terméklistában szereplő termékek árusítását várja el.

A lenti táblázat kitöltése a beérkezett ajánlatok összehasonlíthatósága és a pályázó árszínvonalának előzetes felmérése miatt szükséges.

Termék neve	Nettó ár/db	Bruttó ár/db
Coca-cola termékek (0,5 l)		
Ice tea (0,5 l)		
ásványvíz (0,5 l)		
espresso kávé (db)		
cappuccino (db)		
hosszú kávé (db)		
melange (db)		
Mars csokoládé (db)		
Bounty csokoládé (db)		
Twix csokoládé (db)		
táblás csokoládé (db)		
filteres tea (db)		
hideg szendvics (mérettel) (db)		
meleg szendvics (mérettel) (db)		
Kinder Pingui (db)		
Pöttyös túró rudi (db)		
müzli szelet (db)		
Rövid ital (4 cl) átlagár		
fehér bor (1 dl)		
vörös bor (1 dl)		
rosé bor (1 dl)		
Cider (0,33 l)		
Üveges sör (0,5 l)		
Dobozos sör (0,5 l)		

Linzer (db)		
Croissant (db)		
Kakaós csiga (db)		
Sajtos rúd (db)		
Nagy sajtos pogácsa (db)		
Kicsi sajtos pogácsa (db)		
Nagy tepertős pogácsa (db)		
Kis tepertős pogácsa (db)		
ropi (csomag)		
Chips (csomag)		
Bake Rolls (csomag)		
Összesen		

5. részszerpont: Kedvezmény mértéke az adott épületben dolgozóknak.

Az egyes részek tekintetében a SKult13 divízióban munkaviszonyban álló munkavállalók részére biztosítható kedvezmény mértékét minimum 15%-ban kell biztosítani a Pályázónak.

Az értékelés során adható pontszám részszerpontként: 1-10.

A 3., a 4., a 6. és a 7. részszerpont esetén a pályázók „igen” válasz esetén 10 pontot, a „nem” válasz esetén 1 pontot kapnak.

A Pályázat kiírója az egyes ajánlatokat az értékarányosítás módszere szerint hasonlítja össze.

5. Értékarányosítás módszere

Abban az esetben, ha a legmagasabb érték a legkedvezőbb, akkor a pályázat kiírója a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi pályázat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb akkor a pályázat kiírója a legkedvezőbb tartami elemre a maximális pontot (felső ponthatár: 10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$: a pontskála felső határa

$P_{\min}$: a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

6. Kiegészítő információk, a pályázat kiírójának elvárásai

- A pályázat kiírója nem biztosítja az alternatív ajánlattétel lehetőségét.
- A pályázat kiírójának elvárása a nyertes pályázóval szemben, hogy a programokhoz igazodóan rugalmas nyitvatartással álljon rendelkezésre.
- A Pályázat érvényességi követelményei
Érvényes a pályázat, ha a pályázó vállalja az eljárást megindító felhívásban foglalt feltételeket, és annak megfelelő ajánlatot nyújt be, valamint megfelel a kiírásban foglalt követelményeknek.
- A pályázat kiírója biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- Ajánlattevő biztosítja a helyszíni bejárás lehetőségét.
A helyszíni bejárás időpontja: 2026. október 8. 10.00
Bejárás helye: 1131 Budapest, József Attila tér 4. (AJAMK)
- A pályázat kiírója biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét.
Az ajánlatkéréssel kapcsolatban az Ajánlattevők tájékoztatást kizárólag e-mail-ben kérhetnek az info@kult13.hu e-mailcímen.
- A pályázat kiírója lehetővé teszi a pályázóknak a közös ajánlattétel lehetőségét. Ez esetben csatolni szükséges a közös pályázók együttműködését részletesen szabályozó megállapodást, valamint nyilatkozni kötelesek, hogy a teljesítésért egyetemlegesen felelnek.
- A pályázat összeállításának, benyújtásának költsége a pályázót terheli.

- A pályázat kiírója kizárja annak lehetőségét, hogy a nyertes pályázó az üzemeltetést másra átruházhassa.
- A nyertes Pályázó nem értékesíthet lejárt szavatosságú termékeket. A lejárt szavatosságú termék értékesítése a szerződés felmondását vonhatja maga után.
- Az pályázat részeként csatolandó dokumentumok listáját a „Mellékletek” tartalmazza.

7. Egyéb információk

- A pályázat kiíróját jelen pályázat alapján szerződéskötési kötelezettség nem terheli.
- A pályázó részéről minden nyilatkozaton, dokumentumon, hitelesítésen a cégszerű aláírás fogadható el. Cégszerű aláírásnak minősül, ha a rendelkezésre álló iratokból (cégkivonat, aláírási címpéldány) megállapítható, hogy az aláíró személy a pályázó képviseleti joggal felruházott személye. Amennyiben a pályázó cégszerű aláírásához cégpecsét is tartozik, akkor az aláírás mellé az is kötelező.
- Az eredményes eljárás alapján megkötött szerződés – az alábbiak figyelembevételével – nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. A pályázó az ajánlatában – kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben – közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. A pályázó azonban nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a bírálati szempont alapján értékelésre kerül. Nem korlátozható, illetőleg nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala sem, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

8. Az ajánlattételi határidő 2026. október 16. (péntek) 14.00 óra

9. Eredményhirdetés várható időpontja: 2026. október 20. (kedd)

10. Az ajánlat benyújtásának helye

Az ajánlatokat elektronikus úton kell benyújtani a SKult13 Divízió részére az info@kult13.hu e-mail-címre. Az e-mail tárgyaként az alábbi szöveget kell írni:
"AJAMK büfé üzemeltetési ajánlat"

11. Az ajánlattétel nyelve

Magyar

Budapest, 2026. október 1.

Tisztelettel,

Bubics Ádám
divízióvezető
sk.

Mellékletek:

A. Kiírási mellékletek:

1. sz.: Feladatleírás

B. Ajánlattételi mellékletek, nyilatkozatminták:

1. sz.: Felolvasólap

2. sz.: Részletes kereskedelmi ajánlat

3. sz.: Nyilatkozat – eljárást megindító felhívás feltételeinek elfogadásával kapcsolatban

4. sz.: Nyilatkozat átláthatóságról

5. sz.: Nyilatkozat a helyi és egyéb adótartozásról

FELADATLEÍRÁS

A pályázat célja a létesítmények vendégeinek, látogatóinak, fellépőinek, dolgozóinak részére a színvonalas választék, udvarias kiszolgálás biztosítása mérsékelt árszínvonal mellett.

A büfé és/vagy szolgáltatásai, termékkínálata között gondolni kell arra, hogy a felnőttek mellett igen jelentős számú **gyermek és fiatal** látogatja a létesítményeket. Elvárásunk, hogy megfelelő kínálat álljon rendelkezésre az egészséges fejlődésüket biztosító termékkörből.

A Pályázónak üzleti tervet kell benyújtania a 2026. december 1. – 2027. november 30. közötti szerződéses időszakra. A pályázati dokumentációnak továbbá tartalmaznia kell a szerződésben meghatározott 12 hónapos hosszabbítási opció gyakorlása esetére a 2027. december 1. – 2028. november 30. közötti időszakra vonatkozó üzleti és működési prognózist. A második időszakra vonatkozó prognózis nem minősül a Kiíró részéről a szerződés meghosszabbítására vonatkozó kötelezettségvállalásnak.

Az üzleti tervnek az alábbiakat kell tartalmaznia:

- A Pályázó által beszerelendő konyhatechnológiai eszközök, gépek, berendezések, és a vendéglátáshoz szükséges felszerelések, szervizkészletek, üzletberendezések ismertetését.
- A foglalkoztatásra vonatkozó adatokat, a kiszolgáló személyzet tervezett létszámát. A létszámtervnel vegye figyelembe az intézmény működési rendjét, igényét.
- Az üzleti tervhez csatolni kell a büfé étel-, és italkínálatát, részletezni kell az étel és italkínálat tervezett kiskereskedelmi árát, valamint azt, hogy a felsorolt árakat milyen időközönként, mely tényezők figyelembevételével, milyen árképzési technikával fogja módosítani, illetve milyen speciális árkedvezményeket tervez az intézmények dolgozóinak, valamint az intézmény rendezvényeihez, catering-szolgáltatásokhoz.
- Az ajánlott havi bérleti díjat.

Az ajánlattevőnek ajánlatában részleteznie kell az alábbiakat is:

- További ötletek, kezdeményezések az együttműködésre.

Angyalföldi József Attila Művelődési Központ



A bérlemény részei: büfé üzemi- kiszolgáló tér (16,9 m²)
 alagsori raktár (8 m²)
 alagsori öltöző és szociális helyiség (7,4 m²)

Az Angyalföldi József Attila Művelődési Központ nagy múlttal rendelkezik, amely a 21. század minden elvárásának megfelelő, multikulturális közművelődési intézmény. Mind küllemében, mind infrastruktúrájában, mind szolgáltatásai színvonalában felveszi a versenyt a hasonló rendeltetésű hazai és külföldi intézményekkel egyaránt, melyet a különböző szakmai szervezetek is több alkalommal díjazással ismertek el.

A mintegy 5550 m²-es művelődési központ minden korosztályú és érdeklődési körű látogató számára biztosít változatos és színvonalas kulturális programokat.

A színházterem 375 férőhelyes, modern hang- és fénytechnikával felszerelve.

Ajánlatkérő a zenei és színházi programokra kedvezményes jegyárakat biztosít, a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat, mint fenntartó támogatásának köszönhetően.

Szolgáltatások:

- Gyermekprogramok (tánciskolák, baba-mama foglalkozások, torna, jóga)
- Mozgásos órák felnőtteknek (jóga, zumba)
- P13 programsorozat hetente jelentkező, váltakozva komoly és könnyűzenei koncertjei, színházi, mentálhigiénés előadásai, táncestjei
- Ékszer Balettiskola
- Művészeti tanfolyamok
- Folyamatosan megújuló kiállítások
- Kerámia szakkör
- Különböző klubok és tanfolyamok
- Teremértékesítés, terembérlés konferenciákra, baráti rendezvényekre, céges partikra, oktatásra

Nyitvatartási idő: szeptembertől májusig hétköznapokon 08.00-20.00-ig /rendezvények függvényében, hétvégén rendezvények függvényében, iskolai nyári szünet alatt hétköznapokon 08.00-18.00-ig, /rendezvények függvényében, hétvégén rendezvények függvényében

Elvárt szolgáltatások: Pékáru, tejtermékek, hideg és meleg szendvicsek, hidegkonyhai készítmények, cukrászsütemények, kávé, tea, alkoholos és alkoholmentes italkínálat, darabáruk.

A pályázat kiírójának elvárása az, hogy a pályázó az árak kialakításánál vegye figyelembe, hogy a vendégkör változó (gyermekek, felnőttek, nyugdíjasok egyaránt) és a kínálatban a magasabb árfekvésű termékek mellett olcsóbb termékek is szerepeljenek.

AJÁNLATTÉTELI MELLÉKLETEK

Az ajánlatok kötelező felépítése, a dokumentumok sorrendje

1. Tartalomjegyzék
2. Felolvasólap (1.sz. melléklet)
3. Részletes kereskedelmi ajánlat (2.sz. melléklet)
4. Aláírási címpéldány
Az ajánlatot a cég képviselőjére jogosultnak kell aláírnia, akinek az aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját be kell csatolni az aláírás hitelességének megállapítása végett.
5. Közös ajánlattételről és együttműködésről szóló szándéknyilatkozat (adott esetben)
6. Meghatalmazás (adott esetben)
7. Folyamatban lévő változásbejegyzési kérelmek (adott esetben)
8. Együttes nullás adóigazolás
Amennyiben Ajánlattevő nem szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adatbázisban.
9. Nyilatkozat – eljárást megindító felhívás feltételeinek elfogadásával kapcsolatban (3.sz. melléklet)
10. Nyilatkozat – átláthatóságról (4.sz. melléklet)
11. Az üzemeltetés teljes időszakára vonatkozó, a szerződés teljesítésével összefüggő üzleti terv
12. Nyilatkozat a helyi és egyéb adótartozásról, illetve egyéb jogcímen fennálló tartozásról (5.sz. melléklet)

FELOLVASÓLAP

Az ajánlattevőnek a cégkivonatban szereplő neve:

Az ajánlattevő címe:

Az ajánlattevő telefonszáma:

Az ajánlattevő e-mail címe:

Az ajánlattevő kapcsolattartója:

Az ajánlat tárgya: „A Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő vendéglátóipari egységek üzemeltetésének ellátása”

Angyalföldi József Attila Művelődési Központ büféje (1131 Budapest, József Attila tér 4.)

Bírálati szempont	Ajánlat
1. Bérleti díj (nettó Ft/hónap) - büfé kiszolgáló helyiség és előtér - raktár	
2. Terméklista ára (összesen sorban szereplő nettó Ft)	
3. Vállalja, hogy fizetési eszközként elfogadnak bankkártyát/hitelkártyát. (igen/nem)	
4. Vállalja az AJAMK-ban tartott rendezvények catering kiszolgálását	
5. Kedvezmény mértéke a SKult13 divízióban dolgozóknak. (%)	
6. Vállalja speciális étkezési igényekhez való igazodást (gluténmentes, laktózmentes, diabetikus, vegán, halal, stb.) (igen/nem)	
7. Vállalja, hogy fizetési eszközként elfogadnak Szép Kártyát. (igen/nem)	
Bírálati szempont	Ajánlat

2026.

.....

cégszerű aláírás

RÉSZLETES KERESKEDELMI ÁRAJÁNLAT

Angyalföldi József Attila Művelődési Központ büféje (1131 Budapest, József Attila tér 4.)

Termék neve	Nettó ár/db	Bruttó ár/db
Coca-cola termékek (0,5 l)		
Ice tea (0,5 l)		
ásványvíz (0,5 l)		
espresso kávé (db)		
cappuccino (db)		
hosszú kávé (db)		
melange (db)		
Mars csokoládé (db)		
Bounty csokoládé (db)		
Twix csokoládé (db)		
táblás csokoládé (db)		
filteres tea (db)		
hideg szendvics (mérettel) (db)		
meleg szendvics (mérettel) (db)		
Kinder Pingui (db)		
Pöttyös túró rudi (db)		
müzli szelet (db)		
Rövid ital (4 cl) átlagár		
fehér bor (1 dl)		
vörös bor (1 dl)		
rosé bor (1 dl)		
Cider (0,33 l)		
Üveges sör (0,5 l)		
Doboz sör (0,5 l)		
Linzer (db)		
Croissant (db)		
Kakaós csiga (db)		
Sajtos rúd (db)		
Nagy sajtos pogácsa (db)		
Kicsi sajtos pogácsa (db)		
Nagy tepertős pogácsa (db)		
Kis tepertős pogácsa (db)		
ropi (csomag)		
Chips (csomag)		
Bake Rolls (csomag)		
Összesen		

NYILATKOZAT

Az eljárást megindító felhívás feltételeinek elfogadásával kapcsolatban

Alulírott..... mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlati felhívásban meghatározott feltételeket elfogadjuk és kötelezőnek elismerjük.

2026.

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján

Alulírott _____
(név)

jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam képviselt

(jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet megnevezése)

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül.

Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles vagyok a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat helyett és nevében eljáró XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt-t írásban értesíteni.

Tudomásul veszem, hogy ha valótlan tartalmú nyilatkozatot teszek, vagy ha az általam képviselt szervezet nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósága megszűnik, Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat helyett és nevében eljáró XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt. a szerződést, megrendelést felmondja, vagy attól eláll.

Dátum: _____

aláírás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alkalmazásában:

3. § (1) 1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

NYILATKOZAT

helyi adótartozásról, egyéb adótartozásról és egyéb jogcímen fennálló
tartozásról

Alulírott..... mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre
jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a -nek helyi adótartozása
és egyéb adótartozása nincsen. Nyilatkozom továbbá, hogy a
..... -nek a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzattal, illetve a
XIII. Kerületi Közzolgáltató Nonprofit Zrt-vel szemben semmilyen jogcímen nem
áll fenn tartozása.

2026.

.....

cégszerű aláírás